

An den Landrat Amt für Bauen und Wohnen Valkenburger Str. 45 52525 Heinsberg	Eingangsvermerk
---	-----------------

## Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung nach dem Wohnungseigentumsgesetz

Antragstellerin/Antragsteller Eigentümer(in) o. Erbbauberechtigte(r)		Bevollmächtigte / Bevollmächtigter		Zeichnungsberechtigte(r) der juristischen Person	
Name, Vorname, Firma		Name, Vorname, Firma		Name, Vorname, Firma	
Straße, Hausnummer		Straße, Hausnummer		Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort		PLZ, Ort		PLZ, Ort	
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax	Telefon (mit Vorwahl)	Telefax	Telefon (mit Vorwahl)	Telefax

### Grundstücksbeschreibung

Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil

Gemarkung	Flur	Flurstück(e)
Grundbuch von	Blatt	

Aufzählung und Beschreibung aller auf dem o. a. Grundstück vorhandenen Gebäude, insbesondere auch des Altbestandes:

### Bindungen des Grundstücks

<input type="checkbox"/> Ein <b>Bauvorhaben</b> ist genehmigt, aber noch nicht ausgeführt:	Datum und Aktenzeichen der Baugenehmigung
<input type="checkbox"/> Ein <b>Vorbescheid</b> wurde erteilt:	Datum und Aktenzeichen des Vorbescheides
<input type="checkbox"/> Ein <b>Bauvorhaben</b> ist auf Grund der <b>Freistellungsregelung in § 67 BauO NRW</b> zulässig, aber noch nicht ausgeführt.	

### Erklärung

Als Eigentümerin/Eigentümer erkläre ich hiermit, dass das/ die Gebäude wie im Aufteilungsplan dargestellt aufgeteilt werden soll(en).

### Beigefügte Unterlagen (siehe auch Hinweise auf der Rückseite)

<input type="checkbox"/> Lageplan, Maßstab mindestens 1:500 mindestens 2-fach	<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen, in dem Format DIN A 4 / DIN A 3 mindestens 2-fach	<input type="checkbox"/> Grundbuchauszug neuesten Datums 1-fach
--	---	--

### Unterschriften

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Bauaufsichtsbehörde die Erteilung der beantragten Abgeschlossenheitsbescheinigung ablehnen wird, wenn eine nicht antragsberechtigte Person den Antrag gestellt hat oder wenn die erforderlichen Unterlagen unvollständig sind oder erhebliche Mängel aufweisen. Die Hinweise auf der Rückseite habe ich beachtet.

Eigentümer(in)/ Erbbauberechtigte(r)	Mit nachstehender Unterschrift erteile(n) ich/ wir als Grundstückseigentümer(in) bzw. Erbbauberechtigte(r) der /dem nebenstehenden Bevollmächtigten widerruflich die Vollmacht, alle für die Bearbeitung des Antrages erforderlichen Amtshandlungen durchzuführen.	Bevollmächtigte / Bevollmächtigter
Ort, Datum		Ort, Datum
Unterschrift(en)	Unterschrift(en)	Unterschrift

### Kostenübernahmeerklärung

Hiermit erkläre(n) ich/ wir als Eigentümer(in) bzw. Erbbauberechtigte(r), dass ich/ wir die Kosten des Verfahrens übernehmen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Unterschrift(en)